



15 JAN 2018

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

TENDER FILE N°001/ONIT/BAMENDA III COUNCIL/B3ITB/2018 of 16/01/2018

FOR THE CONSTRUCTION OF A MODERN MARKET AT NTASEN
IN BAMENDA III MUNICIPALITY, MEZAM DIVISION NORTH WEST REGION.

LUNCED UNDER EMERGENCY PROCEDURE.

1. Subject of the invitation to tender:

Within the framework of the execution of convention No.221/CCF/FEICOM/DG/CAJ/DCCC/2017, the State of Cameroon hereby represented by the Mayor BAMENDA III Council hereinafter referred to as the Contracting Authority (CA), launches an Open National Invitation to Tender for the execution of the works described in this present tender file.

The works, which form the subject of this Open National Invitation to Tender features in the Special Regulations of this invitation to tender. Hereafter reference is made to it under the term "works".

The bidder retained or the successful bidder(s) must complete the works within the time-limit indicated in the Special Regulations and which time-limit runs from the date of notification of the Administrative Service Order to start the works.

2. Nature of services:

The works to be done for this phase of the project include:

N°	DESIGNATION
A	Site installation and preliminary works
B	Locked up stores block
I	Major works
1.1	Earth works
1.2	Foundations and reinforced concrete structures
1.3	Masonry and plastering works
II	Roof works (framing and coverage)
III	Metallic works
IV	Painting
V	Electricity
C	Open sheds (hangar)
I	Major works
1.1	Earth works
1.2	Foundations and reinforced concrete structures
II	Roof works (framing and coverage)

IV	Painting
D	Administrative block
I	Major works
1.1	Earth Works
1.2	Foundations and reinforced concrete structures
1.3	Masonry and plastering works
II	Roof works (framing and coverage)
III	Metallic works
IV	Wood works
V	Tilling works
VI	Painting
VII	Plumbing sanitary installation
VIII	Electricity
E	Security block
I	Major works
1.1	Earth works
1.2	Foundations and reinforced concrete structures
1.3	Masonry and plastering works
II	Roof works (framing and coverage)
III	Metallic works
IV	Wood works
V	Painting
VI	Electricity
F	Toilet block
I	Major works
1.1	Earth works
1.2	Foundations and reinforced concrete structures
1.3	Masonry and plastering works
II	Roof works (framing and coverage)
III	Metallic works
IV	Wood works
V	Tilling works
VI	Painting
VII	Plumbing sanitary installation
VIII	Electricity
G	External works

For detail of works to be executed, see the bill of quantities (BoQ).

3. Execution deadline:

The maximum deadline provided by the Project Owner and Contracting Authority for the delivery of the works forming the subject of this invitation to tender is **eight months (08 Months)**.

4. Lots:

The works is in one lot

5. Estimated cost:

The estimated cost after preliminary studies is **Two hundred and eighty million three hundred and seventy-three thousand eight hundred and thirty-two (280 373 832) FCFA TI** for the whole project

6. Participation and origin:

Participation in this present invitation to tender is opened to all registered and qualified enterprises or groups of enterprises based in the Republic of Cameroon, with the necessary financial capability, technical and professional expertise in the domain of Building construction and public works.

7. Financing:

FINANCING: The said works shall be financed jointly as per the convention signed between **FEICOM** and **BAMENDA III Council** assigned to the Mayor **BAMENDA III Council** as Authorising Officer with the budgets of 2017.

8. Bid bond

Each bidder must include in his administrative documents, a bid bond issued by a first-rate banking establishment approved by the Ministry in charge of finance and whose list is found in document No. 12 of the Tender File, of an amount of **five million six hundred thousand (5 600 000) francs CFA**, valid for thirty (30) days beyond the date of validity of bids.

9. Consultation of tender file:

The Tender documents may be consulted and obtained immediately after publication of this invitation to tender from the Services of the Contracting Authority (Tenders Board office) during working hours at the **BAMENDA III Council Chambers**. *Tel: 677 66 51 80 as soon as this notice is published*

10. Acquisition of tender file:

The tender file is obtainable from the **BAMENDA III Council** office, Tel 677665180 as soon as this notice is published against payment of a non-refundable fee of **Two Hundred Thousand (200,000frs) CFA francs**, payable at the **BAMENDA III Council Treasury**.

11. Submission of bids:

Each bid written in English or French shall be signed by the bidder or by a duly authorized representative and presented in **Seven (07) copies, that is one (01) original and six (06) copies** labelled as such. These shall be submitted in one sealed pack containing **three (3) envelopes**, that is, **Envelope (A): Administrative Documents, Envelope (B): Technical file and Envelope (C): Financial Offer**. The sealed pack envelope shall bear no information about the company and shall reach the **BAMENDA III Council** office, Service in charge of the award of contracts not later than----- *05 February* / *15* / *2018* at **11:00am** local time and note should be taken that in case of any ambiguities or differences during opening, only the original copy shall be considered as authentic. The sealed pack envelope shall bear the following inscriptions:

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER
TENDER FILE N° 001/ONIT/BAMENDA III COUNCIL/B3ITB/2018 of 15th / 02 / 2018

FOR THE CONSTRUCTION OF A MODERN MARKET AT NTASEN
IN BAMENDA III MUNICIPALITY, MEZAM DIVISION NORTH WEST REGION.

LUNCHE UNDER EMERGENCY PROCEDURE.

FINANCING; FEICOM BUDGET 2018
BY EMERGENCY PROCEDURE

(TO BE OPENED ONLY DURING BIDS OPENING SESSION)

12. Admissibility of bids

Subject to being rejected, documents in the administrative file must include only originals or true copies certified by the issuing service or competent administrative authorities in accordance with the Special Regulations of the invitation to tender. These documents must be less than **three (03) months** old or established after the signing of the tender notice.

Any bid not in conformity with the prescriptions of the Tender File shall be declared inadmissible. Especially the absence of a bid bond issued by a first-rate bank approved by the Minister in charge of Finance or the non-respect of the models of the tender file documents shall lead to a pure and simple rejection of the bid

13. Opening of bids:

The offers shall be opened in a single phase, in the tender's board conference room of the BAMENDA III Council, on 05th Feb/2018 at 11:00 am. Only bidders or their authorized representatives having a perfect knowledge of the file may attend the bid opening session. Any bid which shall not comply with the requirements of the tender file shall be rejected. Bids shall be opened and assessed in a single (01) phase.

This shall involve:

- i) Opening and appraisal of validity and authenticity of documents.
- ii) Opening of envelopes containing technical and financial documents to appraise and evaluate technical proposals.

NB: Any bids which shall not obtain **70%** score in the technical evaluation shall be eliminated.

14. Evaluation criteria

14.1 Eliminary criteria

- Absence of a document in the administrative file;
- Submission after the deadline prescribed;
- False declaration or falsified documents;
- Absence or insufficient bid bond;
- Non-compliance with the model tender;
- Omission of a unit price in the financial offer;
- Non-attainment of 70% of essential criteria;

14.2 Essential criteria

- General presentation of the tender files;
- Financial capacity;
- **References** of the company in similar works;
- Quality of the personnel;
- Technical organization of the works;
- Safety measures on the sites;
- Logistics;
- Attestation and report of sites visit;
- Special Technical Clauses initialled on all the pages and signed on the last page
- Special Administrative Clauses completed, initialled on all the pages and signed on the last page.
- Turnover, Financial capacity, Access to credit or other financial sources worth **Ninety million (90 000 000) FCFA**;
- Experience of key supervisory staff (at least Civil or Rural Engineer with three (03) years of experience).

15. Award:

This contract(s) shall be awarded to the lowest bidder, who fulfils the Administrative and Technical requirements with the most coherent and meritorious bids.

16. Validity of bids

Bidders will remain committed to their bids for **90 days** from the deadline set for the submission of bids.

17. Complementary information

Additional (supplementary) technical information may be obtained during working hours from the service for the award of contracts at the BAMENDA III Council (Telephone N°: 677 66 51 80)

18. Addendum:

The Contracting Authority reserves the right to carry out any necessary modifications to this invitation to tender. He may at any moment, 10 days prior to the deadline for the submission of bids and for some reasons, be it at his initiative or in reply to a request for clarification formulated by a bidder, amend this tender file by publishing an addendum. Any

published addendum shall become an integral part of the tender file, in accordance with articles of the General Regulations of this invitation to tender and must be communicated in writing or made known to all bidders who bought the tender file. The latter must acknowledge receipt of the addendum in writing to the Contracting Authority.



Copies:

- DD/MINMAP/MEZAM
 - RD/ARMP /NW Region
 - The Chairman BAMENDA III Council Tenders Board
 - The CAMNEWS Rep. BAMENDA III
 - The Station Manager, CRTV, Bamenda
- (For wider publication)



15 JAN 2018

AVIS D'APPEL D'OFFRES

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N° 001 /ONIT/BAMENDA III COUNCIL/B3ITB/2018 of 15/01/2018 POUR LES TRAVAUX DE
CONSTRUCTION D'UN MARCHE MODERNE A NTASEN DANS LA MUNICIPALITE DE BAMENDA III,
ARRONDISSEMENT DE
BAMENDA III DEPARTEMENT DE MEZAM, REGION DU NORD-OUEST.

PROCEDURE URGENCE.

1) Objet de l'Appel d'Offres :

Dans le cadre de l'exécution de la convention No.221/CCF/FEICOM/DG/CAJ/DCCC/2017 signé entre le **FEICOM** et la **COMMUNE DE BAMENDA III**, Le Gouvernement de la République du Cameroun, représenté par le Maire de la Commune de BAMENDA III (Maître d'Ouvrage), invite par le présent avis d'Appel d'Offres Nationale Ouvert, les soumissionnaires admis à concourir à présenter leurs offres sous pli fermé, pour les dits travaux.

2) Consistance des travaux :

Les travaux objets du présent appel d'offres sont répartis en un lot unique. Il s'agit de :
Les travaux à réaliser inclus:

A	Installation de chantier et travaux préliminaires
B	Bâtiment boutiques
I	Gros-œuvres
1.1	Terrassements
1.2	Fondation et structures B.A.
1.3	Maçonnerie et enduit
II	Travaux toiture (charpente et couverture)
III	Menuiserie métallique
IV	Peinture
V	Electricité
C	Hangar
I	Gros-œuvres
1.1	Terrassements

1.2	Fondation et structures B.A.
II	Travaux toiture (charpente et couverture)
IV	Peinture
D	Batiment administratif
I	Gros-œuvres
1.1	Terrassements
1.2	Fondation et structures b.a.
1.3	Maçonnerie et enduit
II	Travaux toiture (charpente et couverture)
III	Menuiserie métallique
IV	Menuiserie bois
V	Revêtement
VI	Peinture
VII	Plomberie sanitaire
VIII	Electricité
E	Bâtiment de sécurité
I	Gros-œuvres
1.1	Terrassements
1.2	Fondation et structures B.A.
1.3	Maçonnerie et enduit
II	Travaux toiture (charpente et couverture)
III	Menuiserie métallique
IV	Menuiserie bois
V	Peinture
VI	Electricité
F	Bloc toilette
I	Gros-œuvres
1.1	Terrassements
1.2	Fondation et structures B.A.
1.3	Maçonnerie et enduit
II	Travaux toiture (charpente et couverture)
III	Menuiserie métallique
IV	Menuiserie bois
V	Revêtement
VI	Peinture
VII	Plomberie sanitaire
VIII	Electricité
G	Voirie et Réseaux Divers (VRD)

3) Délais d'exécution

Le délai maximum d'exécution des travaux est fixé à huit (08) mois

4) Allotissement

Les travaux sont dans en lot

5) Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de Deux cent quatre-vingt million trois cent soixante-dix-sept mille huit cent trente-deux (280 373 832) FCFA TTC pour le projet

6) Participation:

La participation au présent avis d'appel d'offres est ouverte à égalité de conditions aux entreprises ou groupes d'entreprises ayant une bonne réputation ainsi que l'expertise professionnel, technique et financier requises dans le domaine de bâtiments est travaux publics exerçant au Cameroun.

7) Financement :

Les travaux, objet du présent appel d'offres sont financés conjointement par les Budgets de **FEICOM** est la **Commune de BAMENDA III** au titre de l'exercice 2017 assigné au Maire de la commune de BAMENDA III, dans la convention **No.221/CCF/FEICOM/DG/CAJ/DCCC/2017**.

8) Cautionnement Provisoire:

Chaque soumissionnaire doit inclure dans ses documents administratifs, une **garantie de soumission** qui respecte le model prescrites dans le DAO établi par un établissement bancaire agréé par le Ministère en charge des Finances d'un montant égal à cinq million six cent mille francs **(5 600 000) CFA**.

Les cautionnements provisoires seront libérés au plus tard trente (30) jours après le délai de validité des offres pour les soumissionnaires n'ayant pas été retenus. Pour le soumissionnaire(s) attributaire du marché, le cautionnement provisoire sera libéré après constitution du cautionnement définitif.

Pour éviter les rejets, tous les documents doivent être les originaux ou des copies certifiées conformes issus des autorités administratives compétentes pour une durée n'excédant pas trois mois et présentes selon les règlements spéciaux de cet appel d'offre. Les copies certifiées qui seront certifiées pour la deuxième fois ou des copies falsifiées ne seront pas acceptées. Les chapitres seront séparés par format en couleur. Les offres qui ne seront pas en conformité avec les prescriptions de cet appel d'offre seront déclarés inadmissibles.

NB: Pendant l'installation de l'attributaire aux sites de construction, il sera obligé de présenter les originaux des documents respectifs pour une vérification stricte de leurs authenticités.

9) Consultation du dossier d'Appel d'Offres :

Le dossier d'appel d'offres peut être consulté dès publication du présent avis d'appel d'offre aux services de l'Autorité Contractant (Service de passation des **marchés**) pendant les heures ouvrables à la Commune de BAMENDA III.

10) Acquisition du dossier d'Appel d'Offres:

Le dossier d'appel d'offres peut être obtenu dès publication du présent avis d'appel d'offres aux services de l'Autorité Contractant (Service de passation des marchés) pendant les heures ouvrables à la Commune de BAMENDA III, contre versement d'une somme non remboursable de **Deux Cent Mille (200,000) francs CFA** pour), payable à la **Recette Municipal de BAMENDA III**. Tel: **677 66 51 80** .

11) Remise des Offres :

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en Sept (07) exemplaires, c.-à-d. Un original et six copies marqués comme tels sera remise au Service de Passation des Marchés, siège à la Commune de BAMENDA III, au plus tard le .../01/2018 à **10:00heures précise**. Il doit être dans un paquet contenant trois enveloppes marquées **(A):** pour le **dossier Administratif**, **(B):** pour le **dossier Technique** et **(C):** pour l'**Offre Financier**. Ce paquet devra porter la mention suivant:

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
No. 001/ONIT/BAMENDA III COUNCIL/B3ITB/2018 of 15/01/2018 POUR LES TRAVAUX DE
CONSTRUCTION D'UN MARCHE MODERNE A NTASEN DANS LA MUNICIPALITE DE BAMENDA III,
ARRONDISSEMENT DE BAMENDA III, DEPARTEMENT DE MEZAM, REGION DU NORD-OUEST.
FINANCEMENT; BUDGET FEICOM 2017

PROCEDURE D'URGENCE

"A N'OUVRIR QU'EN SÉANCE DE DEPOUILLEMENT"

12) Recevabilité des Offres:

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet,...), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres. Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances.

13) Ouverture des plis:

L'ouverture des plis se fera le 05/02/2018 à 11:00 heures, heure locale en une phase par la Commission de Passation des Marchés de la commune de BAMENDA III, (SALLE DE CONFERENCE) en présence de chaque soumissionnaire qui le désire, ou son représentant dûment mandaté et ayant une parfaite connaissance des offres dont il a la charge. Une seule personne par offre remise, seule ou en groupement, sera admise.

Les offres qui ne vont pas respecter les prescriptions du DAO seront rejetées. L'ouverture des plis sera faite en une phase.

- les dossiers administratifs et les offres techniques seront premièrement étudiées par les membres de la Commission de Passation des Marchés de la Commune de BAMENDA III. Les entreprises n'ayant pas obtenu au moins 70% de la notation sur des dossiers administratifs et techniques seront éliminées.

14) Évaluation des Offres :

Les offres seront évaluées selon les conditions suivantes.

A) Critères éliminatoires:

- Absence d'un document dans le dossier Administratif;
- Fausse déclaration ou pièce falsifiée,
- Absence ou insuffisance du cautionnement,
- Offres remise dans les enveloppes ou paquets ouverts,
- Offres remise après le délai,
- Omission, dans le bordereau des prix, d'un prix unitaire,
- Dossier technique ou financier incomplet,
- Capacité financière non justifiée,
- Note technique inférieure à 70% au niveau de l'évaluation administrative et technique,

B)-Critères Essentiels:

- présentation General de l'Offre;
- Capacité financière;
- Les références de l'entreprise dans les mêmes domaines;
- Qualité du personnel;
- Organisation Technique du travail;
- Les mesures de sécurité sur les sites;
- Logistiques;
- Attestation et rapport de visite des sites;
- Les Clauses technique vise sur toutes les pages;
- Les Clauses administratifs visent sur tous les pages.
- Expérience du personnel d'encadrement (au moins Ingénieur des travaux de Génie Civil ou Rural avec au moins trois (03) années d'expérience).

- Capacité financière, L'accès à une ligne de crédit ou autres ressources financières ; Le chiffre d'affaires de **quatre-vingt-dix million (90 000 000 FCFA)**;
- Seules les entreprises ayant obtenu au moins 70% de la notation sur des dossiers administratifs et techniques seront retenus.
- Les détails de ces critères essentiels sont précisés dans la grille d'évaluation figurant au Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

15) Attribution:

Le marché(s) sera attribué au soumissionnaire présentant l'offre la **moins disant** et remplissant les capacités techniques et administratives requises et qui a soumis l'offre la plus cohérente et le plus méritoires.

16) Durée de validité des Offres :

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant une période de **quatre-vingt-dix (90) jours**, à compter de la date limite fixée pour leur remise.

17) Les renseignements complémentaires:

Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus aux heures ouvrables au Service de la Commune de BAMENDA III (Téléphone N°: **677 66 51 80**)

18) Additif à l'appel D'offres:

L'Autorité Contractante se réserve le droit, en cas de nécessité, d'apporter toute autre modification ultérieure utile au présent appel d'offres et doit être publiée et copie adressée à tous les soumissionnaires avec avis de réception.



15 JAN 2018

FONGU Cletus TANWE

LE MAIRE DE BAMENDA III
(AUTHORITE CONTRACTANTE)

[Handwritten signature in blue ink]

Ampliation:

- ARMP (pour publication et archivage)
- Service Passation de Marche (pour archivage)
- Président de la Commission Communal de BAMENDA III
- Rep CAMNEWS/MEZAM
- CRTV/B'da (pour diffusion)
- Tableau d'Affichage (pour information général)